



Ons kantoor hecht veel waarde aan een goede voorlichting op het gebied van financiële dienstverlening. Conform de Wet op het Financieel Toezicht (WFT) bieden wij u voorafgaand aan het sluiten/ kopen van een financieel product, naast informatie over dit product, ook een beschrijving van onze dienstverlening en de daarbij behorende kosten. Deze informatie treft u hierna aan.

Wij bieden u deskundige advisering en diensten op het gebied van hypotheeken, verzekeringen, pensioenen, sparen, beleggen, financiële planning, consumptief krediet en uitvaart. Tevens treden wij op als bemiddelaar voor het afsluiten van de financiële producten die wij u adviseren.

Onze gegevens:

Schut Financiële Planning
Kiel 6
1319 CL Almere
Telefoonnummer 036- 524 02 91
E-mailadres info@schut-fp.nl
Website www.schut-fp.nl

Bereikbaarheid

U kunt ons telefonisch bereiken van maandag tot en met donderdag van 10.00 uur tot 21.00 uur en vrijdag van 10.00 tot 16.00 uur of u stuurt een e-mail naar info@schut-fp.nl.

AFM

Voor het verlenen van financiële diensten als bedoeld in de Wet op de financieel toezicht (Wft) beschikken wij Schut Financiële Planning over de vereiste vergunning. Het nummer van onze AFM vergunning is 12018880.

Kamer van Koophandel

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel zijn wij geregistreerd onder nummer 32145387.

Beroepsaansprakelijkheidverzekering

Wij zijn in het bezit van een beroepsaansprakelijkheidsverzekering. Deze verzekering, afgesloten bij Schouten Insurance, geeft binnen de grenzen van de polis dekking voor de aanspraken die verband houden met beroepsfouten.

Stichting Erkenningsregeling Hypotheekadviseurs (SEH)

Erkenning door de Stichting Erkenningsregeling Hypotheekadviseurs houdt in dat wij als hypotheekadviseurs voldoen aan vakbekwaamheidseisen- en ervaringseisen. Wij zijn opgenomen in het SEH-register onder aansluitnummer 13904.

Klachten Instituut Financiële Dienstverlening (KiFiD)

Wij doen ons uiterste best u zo goed mogelijk van dienst te zijn. Mocht u toch een klacht over onze dienstverlening hebben en wij komen er samen niet uit, dan kunt u zich wenden tot de KiFiD. Ons aansluitnummer is 300.013470.

Privacy

De privacy van uw persoonlijke gegevens is bij ons gewaarborgd. Wij zijn ingeschreven bij het College Bescherming Persoonsgegevens. Ons meldingsnummer is m1425546.

Onafhankelijk advies

Uw persoonlijke situatie en wensen zijn altijd het uitgangspunt bij onze advisering. Aan de hand daarvan gaan wij op zoek naar de financiële producten die daar het beste bij passen. Wij maken voor u een objectieve analyse van een aantal vergelijkbare alternatieven en doen u vervolgens een voorstel. Op die manier kunnen wij zo volledig mogelijk aan uw wensen voldoen.

Ons kantoor heeft geen enkele verplichting om financiële producten bij één of meer financiële instellingen onder te brengen. Wij zijn dus volledig vrij in onze advisering.

Ondernemersvrijheid

Geen enkele financiële instelling zoals een bank of een verzekeringsmaatschappij heeft een eigendomsbelang of zeggenschap in onze onderneming. Deze vrijheid om u te kunnen adviseren wat wij in uw belang vinden, gaat hand in hand met onze vrijheid als ondernemer.

Keuze van aanbieders

De markt kent veel aanbieders van financiële producten en diensten. Vaak hebben deze aanbieders tientallen verschillende financiële producten. Wij maken een selectie van de maatschappijen waar we zaken mee doen. Deze selectie maken wij op basis van een groot aantal factoren. Natuurlijk valt daar de hoogte van de premie onder. Maar ook de kwaliteit van de voorwaarden en de ervaring hoe de instelling zich opstelt als een beroep wordt gedaan op een uitkering.

Wij werken onder andere samen met de serviceprovider Inbiznis en het gevlmachtigd assurantiebedrijf Voogd.

Banken waar wij zaken mee kunnen doen:

Argenta, Bank of Scotland, DBV, Direktbank, Hypotrust, MNF Bank, Reaal Hypotheken, UCB, ABN AMRO, Aegon, Avero/Achmea, BLG, Florius, ING, Nationale Nederlanden, SNS, Waerdevol Spaarhypothek en Westland Utrecht Hypotheken.

Verzekeraars waar wij zaken mee kunnen doen:

Allianz, Avero Achmea, Cardif, Conservatrix, Cordares, DAS, Dela, DBV, Delta Lloyd, Erasmus, Europeesche, Florius, Generali, Goudse, Interlloyd, Legal & General, Klaverblad, London, Monuta, Polisccomfort.nl, Onderlinge 's-Gravenhage, Reaal, Unigarant, Yarden, Waerdevol en Zevenwouden.

Spaarrekeningen:

Spaarrekeningen kunnen wij openen bij Argenta bancaire.

Kredietmaatschappij waar wij zaken mee kunnen doen:

HDV Bank, Defam, De Nederlandse Voorschotbank, Interbank, NVF Voorschotbank, Avéro Achmea, Arenda en Credivance.

Beloning

U hebt bij ons kantoor de keuze dat u ons betaalt door de banken en verzekeraars middels provisie of dat u ons wilt betalen door een vast honorarium.

Wanneer u kiest voor provisie:

Indien middels onze dienstverlening een hypotheekovereenkomst of een verzekeringsproduct tot stand komt tussen u en een financiële instelling, ontvangen wij van de betreffende financiële instelling voor onze dienstverlening provisie.

Wanneer u kiest voor uurtarief:

Voor advieswerkzaamheden brengen wij aan u een tarief in rekening van € 110,- per uur. Voor onze dienstverlening ontvangt u een factuur.

Wanneer u kiest voor een vast tarief:

Voor onze dienstverlening bespreken wij vooraf een vast bedrag af.

Externe kosten, zoals kosten van een eventueel benodigd taxatierapport belasten wij altijd aan u door.

Intrekken van de opdracht:

Wanneer u besluit om na aanvang van onze werkzaamheden, om welke reden dan ook, geen gebruik meer te maken van onze dienstverlening en de opdracht in te trekken, dan bent u een vast honorarium van € 110,- per uur verschuldigd.

Provisietransparantie

Provisie zorgt ervoor dat wij u bij aanvang en gedurende de looptijd van uw verzekering kunnen blijven informeren en hulp kunnen bieden bij mutaties en eventuele schadeafhandeling. Wij zorgen ervoor dat wij qua vakken kennis bijblijven en alle diensten aan u blijven leveren die nodig zijn om uw verzekerbare risico's zo goed mogelijk verzekerd te hebben en te houden. Hoeveel provisie wij ontvangen is afhankelijk van de verzekeraar waar uw verzekering wordt ondergebracht.

Provisie levensverzekeringen;

Wij kunnen bij verschillende verzekeraars een levensverzekering onderbrengen.

- 2,8% tot 3,8% van het verzekerd garantiekapitaal of
- 4% over de te betalen premie gedurende de looptijd

Provisie overlijdensrisico verzekeringen:

Wij kunnen bij verschillende verzekeraars een overlijdensrisicoverzekering onderbrengen. Wij ontvangen hier maximaal 200% van de premie van het 1^e verzekeringsjaar voor.

Hypotheeken:

Wij kunnen bij verschillende banken een hypotheek aanvragen. De hieronder opgegeven percentages gaan over het hypotheekbedrag. Het bedrag wordt voor een gedeelte directe uitgekeerd en het overige wordt als doorlooppromissie over de gehele of een gedeelte van de looptijd uitgekeerd.

- Aflossingsvrije hypotheek 0,25% tot 0,95%
- Annuïtair of lineaire hypotheek 0.50% tot 1.22%
- Levenhypotheek van 0.65% tot 1.07%
- Beleggingshypotheek 0.65% tot 2.6%
- Spaarhypotheek 0.71% tot 2.8%
- Bankspaarhypotheek van 1.05% tot 1.66%

Woonlastenverzekering:

Voor een verzekering om de woonlasten op te vangen bij arbeidsongeschiktheid en werkloosheid ontvangen wij 0% tot 20% van de koopsom of premie.

Schadeverzekeringen:

Voor schadeverzekeringen ontvangen wij 0% tot 35% provisie van de premie. Voor autoverzekeringen ontvangen wij maximaal 20% provisie van de premie.

Uitvaartverzekeringen:

Voor een uitvaartverzekering ontvangen wij 0% tot 5,5% van het verzekerd bedrag en/of maximaal 15% doorlooppromissie over de premie.

Voor koopsommen ontvangen wij 0% tot 7% van het verzekerd bedrag.

Kredieten:

Voor kredieten krijgen wij 0 tot 2,50 promille per maand van het openstaande bedrag.

Het geldt praktisch voor iedere verzekering dat wanneer een verzekering wordt opgezegd wij een gedeelte van de provisie aan de maatschappij moeten terugbetalen.

Betalingen

Alle betalingen, die u in verband met een afgesloten hypotheek, krediet of verzekering verschuldigd bent, dient u rechtstreeks aan de bank of maatschappij te voldoen. De betaling zal middels automatische incasso of acceptgiro geschieden.

Wij verwachten van u dat u de betalingen tijdig zal verrichten resp. te zorgen voor voldoende saldo op uw betaalrekening. Achterstand op een hypotheek of krediet levert later hoge inhaalbetalingen op, of mogelijk zelfs problemen met de geldverstrekker. Bij achterstand op een verzekering kan de dekking opgeschort of zelfs beëindigd worden.

Wanneer een verzekering door wanbetaling geroyeerd wordt zullen wij u de werkzaamheden die voor u verricht zijn in rekening brengen.

Wat wij van u verwachten

Om u zo goed mogelijk van dienst te kunnen zijn bij de keuze van een geschikt financieel product, moeten wij op de hoogte zijn van uw persoonlijke en financiële situatie. Het gaat om aspecten die van belang zijn bij een (mogelijke) overeenkomst tussen u en de financiële dienstverlener. Daarom verzoeken wij u ons tijdig en volledig te informeren, ook over eventuele wijzigingen in uw persoonlijke situatie, zoals geboorte, samenwonen, huwelijk, echtscheiding, overlijden en verhuizing. Of veranderingen in uw financiële situatie, zoals uw inkomens- of arbeidssituatie.

Ons streven

Wij streven er voortdurend naar onze klanten op goede en professionele wijze te ondersteunen met deskundig en betrouwbaar financieel advies. De kwaliteit van onze dienstverlening staat voorop. Wij vertrouwen erop u met deze dienstenwijzer/ dienstverleningsdocument een goed beeld te hebben gegeven van wat wij voor u kunnen betekenen. We hopen samen met u de (klant) relatie aan te gaan die langdurig naar beider tevredenheid zal verlopen.

Nog vragen?

Onze dienstverlening omvat meer dan wij u in dit document kunnen aangeven. Heeft u vragen of wenst u nadere toelichting, neemt u dan contact met ons op.